

Zpravodaj výboru SVJ č. 6/2023

říjen 2023

Vážení majitelé bytů,

dne 9.11.2022 od 18.00 hod. se koná **Shromáždění společenství vlastníků**, jako obvykle v jídelně ZŠ Pošepného č. p. 2022, Praha 4 – Chodov.

Pozvánku a veškeré podklady obdržíte emailem, případně do vašich poštovních schránek.

Na Shromáždění budeme projednávat a přijímat řadu důležitých rozhodnutí, která mají vliv na provoz a hospodaření našeho domu. Věříme, že budete mít zájem se jednak dozvědět řadu informací a také budete mít zájem spolurozhodovat o údržbě našeho domu.

V roce 2022, kterého se shromáždění týká, ale také v tomto roce, se podařilo i nadále vylepšovat prostředí našeho domu.

Největší investicí roku 2023 byla výměna vestibulových dveří. Výboru SVJ se podařilo vyjednat snížení ceny a dosáhnout tak úspory cca 250.000,- Kč, oproti původnímu plánu. V průběhu instalace vestibulových dveří jsme pracovníky společnosti VEKRA požádali i o opravu vchodových dveří v sekci 1955. Tyto dveře jsou zkroucené a je nutné pravidelně seřizovat zámek a zavírač. Bylo zjištěno, že dveře jsou natolik špatné, že žádné seřizování již nevyřeší tento problém. Proto výbor SVJ navrhuje předejít analogickým problémům u dalších dveří a nahradit vchodové dveře (směr do ulice) ve všech 3 sekcích našeho domu. Vycházíme z naší finanční situace a faktu, že za pár let by výměna mohla být podstatně dražší.

Pokud budete mít jakoukoli připomínku, návrh nebo námět, neváhejte je poslat výboru SVJ, nejpozději však do 31.10.2023.